

**Opis przedmiotu zamówienia dla zadania:
Utrzymanie czystości i porządku na terenie miasta Dukła w 2027 roku,
w okresie od dnia 1 stycznia 2027 roku do dnia 31 grudnia 2027 roku**

90611000-3 Usługi sprzątania ulic

90612000-0 Usługi zamywania ulic

90600000-3 Usługi sprzątania oraz usługi sanitarne na obszarach miejskich i wiejskich
oraz usługi powiązane

90500000-2 Usługi związane z odpadami

Do zakresu prac utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Dukła w 2027 roku, w okresie od dnia 1 stycznia 2027 roku do dnia 31 grudnia 2027 roku należy:

1. Czyszczenie i zamywanie ulic, chodników, parkingów:

Wykaz chodników, placów, parkingów stanowi załącznik nr 1A.

Wykaz ulic stanowi załącznik nr 1B.

Oczyszczanie ulic obejmuje elementy:

- zamywanie mechaniczne lub ręczne wszystkich ulic, łącznie z zatokami;
- oczyszczanie ulic oznacza dokładne zebranie i zamywanie z występujących nieczystości (np. piasek, liście, kwiatostany, odpady), aż do całkowitego ich usunięcia;
- w okresie jesiennym Wykonawca będzie usuwał liście z częstotliwością zapobiegającą ich zaleganiu w obrębie ulic, chodników, placów, parkingów miasta Dukła wchodzących w skład przedmiotu zamówienia;
- wyrwanie lub wykaszanie chwastów. Oczyszczanie ulic musi odbywać się o takiej porze by nie powodować utrudnień w ruchu drogowym lub skarg mieszkańców;
- wywóz zebranych odpadów na składowisko, utylizacja wraz z uiszczeniem opłaty za ich zagospodarowanie;
- powierzchnie i częstotliwość oczyszczania ulic zawiera załącznik nr 1B.

Oczyszczanie chodników, placów, parkingów obejmuje elementy:

- zamywanie mechaniczne lub ręczne chodników i placów, łącznie z parkingami;
- oczyszczanie chodników, placów, parkingów oznacza zamywanie z występujących nieczystości (np. piasek, liście, kwiatostany, odpady i inne). Oczyszczanie chodników obejmuje całe powierzchnie wszystkich ciągów pieszych. (nie dotyczy chodników bezpośrednio położonych przy granicach nieruchomości niestanowiących własności Gminy Dukła);
- usuwanie i bieżące usuwanie porostu w ciągach pieszych;
- usuwanie, wyrwanie lub wykaszanie chwastów;

- usuwanie wyrastającej darni z chodników, tzn. wycięcie darni i pełne odkrycie obrzeża chodnikowego lub krawężnika drogowego;
- utrzymanie czystości i porządku na terenach zielonych oznacza sprzątnięcie zanieczyszczeń z powierzchni trawiastych;
- podmiatanie kory dekoracyjnej, kamyczków, które przedostały się z rabat na przyległe chodniki i ulice;
- wywóz zebranych odpadów na składowisko, utylizacja wraz z uiszczeniem opłaty za ich zagospodarowanie;
- powierzchnie i częstotliwość oczyszczania chodników, placów, parkingów zawiera załącznik nr 1A.

Częstość zamywania musi być dostosowana do aktualnych potrzeb w celu uzyskania czystych powierzchni.

Uwaga!

Na chodnikach i ciągach pieszych dopuszcza się tylko urządzenia mechaniczne lekkie tzn. fabrycznie wyprodukowane z przeznaczeniem do użytkowania na chodniki i ciągi pieszce nie powodujące załamywania nawierzchni. Zabrania się wymiatania czy przerzucania zanieczyszczeń na tereny przyległe np. pasy zieleni, pobocza i inne. Wykonawca realizujący mechaniczne sprzątanie ulic jest zobowiązany używać sprzętu, który zapobiega zapyleniu i rozpowszechnianiu się pyłu. Prace w zakresie mechanicznego sprzątania powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie utrudniały poruszania się w ruchu ulicznym innym samochodom i nie powodowały emisji do atmosfery.

„Czysta nawierzchnia ulicy, czysty chodnik/plac/parking” to powierzchnia niezabrudzona; wolna od zanieczyszczeń (papierów, liści, piasku, błota oraz różnego rodzaju odpadów).

Niezależnie od częstotliwości sprzątania ulic, chodników, placów, parkingów Wykonawca przyjmuje stały nadzór nad stanem czystości wykazanych powierzchni na terenie miasta Dukla i w razie potrzeby usunie pojedyncze odpady pojawiające się w tych miejscach.

Czynności przyjęte do realizacji w poszczególnych okresach (letnim i zimowym) charakterystyczne dla tych okresów muszą być stosowane przez Wykonawcę odpowiednio do panujących warunków pogodowych.

2. Wywóz odpadów z koszy ulicznych w okresie trwania umowy z następującą częstotliwością:

- 1) płyta Rynku i ulice dojazdowe, Kościuszki – codziennie do godziny 10:00;

2) pozostałe kosze – w miarę potrzeb, jednak nie rzadziej niż trzy razy w tygodniu.

Opróżnianie koszy może się odbywać w trakcie sprzątania ulic zgodnie z harmonogramem oczyszczania miasta jednak nie dopuszczając do ich przepełnienia. Na terenie miasta znajduje się **około 116 koszy ulicznych**. Zamawiający w ciągu roku kalendarzowego zakłada wywóz szacunkowej wielkości 600 m³ odpadów. Ilość koszy w trakcie trwania zamówienia może ulec zmniejszeniu (np. kradzież) lub zwiększeniu (montaż nowych koszy). Ustawienie dodatkowych koszy ulicznych w nowych miejscach będzie ustnie zgłaszane Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego informowania Zamawiającego o braku kosza ulicznego, skradzionego lub zdewastowanego z miejsca jego dotychczasowej lokalizacji, celem dokonania przez Zamawiającego niezwłocznego uzupełnienia.

Czynność polegająca na opróżnieniu kosza ulicznego polegać ma na:

- opróżnieniu pojemnika kosza ulicznego tak, aby po jego opróżnieniu do ścianek i dna pojemnika nie przywierały żadne odpady;
- pozbieraniu nieczystości znajdujących się pod pojemnikiem i w promieniu 1 metra dookoła kosza ulicznego;
- przekazaniu odpadów do zagospodarowania na koszt Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wytwarzane odpady w wyniku realizacji zamówienia muszą być przekazane do dalszego zagospodarowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia dokumentów (kart przekazania odpadów lub kwitów ważenia) potwierdzających unieszkodliwienie przedmiotowych odpadów. Koszty związane z przekazaniem i zagospodarowaniem odpadów ponosi Wykonawca.

3. Stałe utrzymanie drożności kratek ściekowych, usytuowanych na terenie całego miasta.

Oczyszczenia kratek ściekowych z piasku i innych zanieczyszczeń m.in. suchych liści, odpadów z owoców i in. Zamawiający w wykazie, w podanych m/m² chodników i ulic przeznaczonych do oczyszczania objął całe powierzchnie ulic, chodników wraz z powierzchnią kratek ściekowych. Zamawiający nie przewiduje wysyłania Wykonawcy do oczyszczania indywidualnych kratek.

W przypadku zniszczeń lub braku na skutek kradzieży pokryw i kratek urządzeń technicznych na terenie miasta Dukla, do obowiązku Wykonawcy należy trwałe zabezpieczenie w jak najkrótszym czasie miejsca zdarzenia i zgłoszenie powyższego faktu Zamawiającemu w formie telefonicznej natychmiast po stwierdzeniu powyższego zdarzenia.

4. Bieżące utrzymanie, naprawa i konserwacja koszy ulicznych

Odrdzewienie, ewentualne prostowanie elementów metalowych, ewentualne uzupełnienie brakujących bądź nie nadających się do prostowania elementów metalowych, pomalowanie koszy. Raz w roku Wykonawca dokona mycia i dezynfekcji koszy ulicznych i udokumentuje ten fakt w protokole odbioru w miesiącu, w którym to zrealizował.

Na terenie miasta znajduje się **około 116 koszy ulicznych**.

5. Pozimowe sprzątanie:

Teren wskazany w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1C. Pozimowe sprzątanie należy wykonać w okresie **marca - maja 2027 r.**

Usuwanie piasku i innych nieczystości z placów, ulic, chodników i parkingów pozostałego po likwidacji oblodzenia i topnienia śniegu. Zadanie obejmuje dokładne posprzątanie, wywóz, utylizację piasku i innych nieczystości pozostałego po akcji zimowej oraz uiszczenie opłaty za ich zagospodarowanie. Zamiatanie nawierzchni placów, ulic, chodników, parkingów należy wykonać w sposób mechaniczny – pojazdem tzw. zmiatarką, a w miejscu, gdzie nie można użyć sprzętu specjalistycznego – w sposób ręczny. Podczas zmiatania Wykonawca realizujący mechaniczne pozimowe sprzątanie ulic jest zobowiązany używać sprzętu, który zapobiega zapyleniu i rozprzestrzenianiu się pyłu, wyposażonego w szczotki oraz urządzenia do nawilżania nawierzchni. Prace w zakresie mechanicznego sprzątania powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie utrudniały poruszania się w ruchu ulicznym innym samochodom i nie powodowały emisji pyłów do atmosfery. Wykonawca zobowiązany jest ograniczyć ilość wydostającego się pyłu do atmosfery przez polewanie ulic, placów, chodników wodą.

Zamiatanie należy wykonać w godzinach, w których nie będzie to stanowiło uciążliwości dla użytkowników drogi.

W powyższej części należy skalkulować co najmniej dwukrotne sprzątanie placów, ulic, chodników, parkingów. Częstość zmiatania musi być dostosowana do aktualnych potrzeb w celu uzyskania czystych powierzchni. Usługa zmiatania ulic i chodników może zostać zintensyfikowana w zależności od warunków atmosferycznych, zalegających liści i błota.

Wszystkie materiały pochodzące z pozimowego oczyszczania nawierzchni placów, ulic, chodników, parkingów Wykonawca powinien zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Wykonawca ponosi koszty załadunku, wywozu, przekazania i utylizacji odpadów powstałych w ramach realizacji niniejszego zamówienia. Wytwarzane w wyniku realizacji

zamówienia odpady muszą być przekazane do dalszego zagospodarowania (utylicacji), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Koszty utylizacji, zagospodarowania oraz inne wymagane ponosi Wykonawca.

Uzyskane z oczyszczenia nieczystości powinny być wywożone sukcesywnie samochodem i zabezpieczone przed rozwiewaniem.

Wykonawca jest zobowiązany w cenie ofertowej uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia.

Uwaga!

Na chodnikach i ciągach pieszych dopuszcza się tylko urządzenia mechaniczne lekkie tzn. fabrycznie wyprodukowane z przeznaczeniem do użytkowania na chodniki i ciągi piesze nie powodującego załamywania nawierzchni. Zabrania się wymiatania czy przrzucania zanieczyszczeń na tereny przyległe np. pasy zieleni, pobocza i inne. Zabrania się całkowicie używania dmuchaw do oczyszczania nawierzchni chodników/placów/parkingów.

Zamawiający będzie zwracał szczególną uwagę na pozimowe oczyszczanie tzw. Rynku i ulic dojazdowych (miejsc przy krawężnikach, schodach, donicach, pod drzewami).

6. Obsługa imprez kulturalnych i świątecznych organizowanych na terenie miasta w zakresie utrzymania czystości i porządku przed, w trakcie i po imprezach (w tym ustawienie dodatkowych koszy). Usługa dostarczania pojemników, sprzątania, odbioru odpadów, utylizacji wraz z zagospodarowaniem odpadów z pojemników 120L (do 10 pojemników). Zamawiający przewiduje w ciągu roku zorganizować do 7 imprez plenerowych, w tym w szczególności Sobótki, Dni Dukli, Kino plenerowe i cztery wskazane przez Zamawiającego.

W przypadku odbycia się imprezy plenerowej w innym terminie niż zakładany w harmonogramie, wydatek za wykonaną obsługę imprezy kulturalnej i świątecznej zostanie wliczony w miesiąc, w którym odbyła się wskazana impreza, jednak nie przekraczając ogólnej liczby 7 imprez plenerowych w roku.

7. Inne prace:

Usuwanie ogłoszeń ze słupków latarni, drzew, murów i innych urządzeń do tego nie przeznaczonych, a zlokalizowanych na wymienionych wyżej terenach i ulicach w obrębie miasta Dukli, na bieżąco w miarę potrzeb. Przez pojęcie usuwanie przyjmuje się zerwanie ogłoszenia łącznie z usunięciem po nim pozostających elementów jak pinezki, taśmy klejące, resztki kleju, itp. Do obowiązków Wykonawcy należy również usunięcie nadmiaru ogłoszeń zamieszczonych na słupach i tablicach ogłoszeniowych, które są nieaktualne bądź zniszczone. Na terenie Dukli znajdują się 4 słupy betonowe (ulica: 3 Maja, Trakt Węgierski, Armii

Krajowej i Kościuszki) oraz tablice ogłoszeniowe w ilości do 10 sztuk. Wykonawca dokona czyszczenia wraz z pomalowaniem daszku na dwóch słupach ogłoszeniowych betonowych, które zostaną wskazane przez Zamawiającego i udokumentuje ten fakt w protokole odbioru w miesiącu, w którym to zrealizował.

Podczas realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań związanych z bezpieczeństwem i higieną pracy nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie kontraktowej.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie zarządzenia, przepisy, regulaminy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z wykonywanymi pracami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych postanowień podczas prowadzenia prac.

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji umowy opracuje pisemny harmonogram realizacji prac objętych umową i przedstawi go Zamawiającemu do zatwierdzenia.

Minimalne wymagania sprzętowe:

- 1) sprzęt specjalistyczny do sprzątania nawierzchni ulic i chodników: zmiatarka uliczna i chodnikowa – min. 2 szt., w tym min. 1 szt. ze zraszaczem
- 2) środek transportu do wywozu zebranych nieczystości Do tego celu winien być użyty samochód z trwałą nadbudową gwarantującą nierozprzestrzenianie się podczas transportu nieczystości i odpadów lekkich o dopuszczalnej masie całkowitej do 3,5 tony lub powyżej 3,5 tony – min. 1 szt.
- 3) odkurzacz spalinowy do liści i drobnych zanieczyszczeń – min. 3 szt.
- 4) urządzenie ciśnieniowe czyszcząco-myjące do usuwania zabrudzeń na mokro – min. 2 szt.

Zatrudnienie:

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę z zachowaniem stawki minimalnej godzinowej lub minimalnego wynagrodzenia miesięcznego - niezależnie od tego czy usługi te będzie wykonywał Wykonawca lub Podwykonawca – osób, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) kierowców-operatorów sprzętu mechanicznego

2) pracowników fizycznych – organizacja i realizacja usług będących przedmiotem niniejszej umowy.

(Obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy czynności te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy).

2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 7 dni roboczych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie wszystkich umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z osobami świadczącymi usługi tj. kierowców – operatorów sprzętu mechanicznego, pracowników fizycznych – organizacja i realizacja usług będących przedmiotem umowy. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od tych pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.

3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

4. Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie takiej kontroli, w tym udzielić niezbędnych wyjaśnień, informacji oraz przedstawić dokumenty w zakresie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na umowę o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.

6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 pkt 1 i 2 czynności, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę lub

Podwykonawcę kary umownej w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek;

7. Strony niniejszej umowy zobowiązują się w czasie jej trwania oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu do zachowania poufności co do informacji, o których dowiedziały się w związku z zamiarem zawarcia i wykonywania niniejszej umowy.

Kryterium oceny ofert będzie:

- 1) Cena oferty brutto sprzętem spełniającym minimalne wymagania sprzętowe, według określonych wyżej wymagań - 60 pkt
- 2) Czas reakcji na natychmiastowe (awaryjne) usługi związane z utrzymaniem czystości i porządku – 40 pkt

Dukla, dnia 21.09.2026 r.

Sporządziła Sabina Mucha